



SOCIETE GENERALE BANK - CYPRUS

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της SOCIETE GENERALE BANK CYPRUS LTD, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις, 20/08/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: 8CEX2L6TB1

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του Ακινήτου		Εγγ/μένο Συμφέρον που θα πωληθεί
1.	0/11366	26/58 και 553	Δήμος Πόλεως Χρυσοχούς, Προδρόμι	Ξυστρόκαμπος	Είδος Χωράφι	Έκταση τ.μ. 11.360	1/2
Επιφυλασσόμενη Τιμή Πώλησης: €52,400.00 (Δεν περιλαμβάνεται Φ.Π.Α.) Ποσό Εγγύησης: €5,240.00							
2.	0/11367	26/58 και 554	Δήμος Πόλεως Χρυσοχούς, Προδρόμι	Ξυστρόκαμπος	Είδος Χωράφι	Έκταση τ.μ. 2.784	1/6
Επιφυλασσόμενη Τιμή Πώλησης: €5,520.00 (Δεν περιλαμβάνεται Φ.Π.Α.) Ποσό Εγγύησης: €552.00							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ' αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Υπάρχουν ανοικτοί φάκελοι 6/ΔΑΕ/900003/198 (Αρδευτικό έργο) και 6/ΔΑΕ/2627/2007 (Αρδευτικό έργο). Τα ακίνητα αποτελούν δύο αγροτικά τεμάχια γης, εντός των οποίων υπάρχουν καρποφόρα δέντρα. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α το ποιοιδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 29/5/2024

SOCIETE GENERALE BANK - CYPRUS LIMITED

Εγγεγραμμένο Γραφείο: Λεωφόρος Διγενή Ακρίτα 88 και Κυπράνορος 36 Γωνία, 1061, Λευκωσία, Κύπρος
Registered Office: Corner of 88 Digenis Akritas Avenue and 36 Kypranoros street, 1061, Nicosia, Cyprus

SOGEINFO: +357 8000 7777, Fax +357 7000 5588

E-mail: customer-info.cyprus@socgen.com Website: www.sgbcy.com